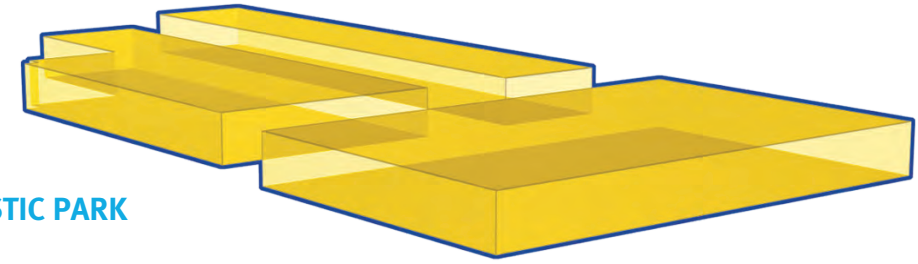
ШУШАРЫ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА А

Общая площадь 148 000 м²

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

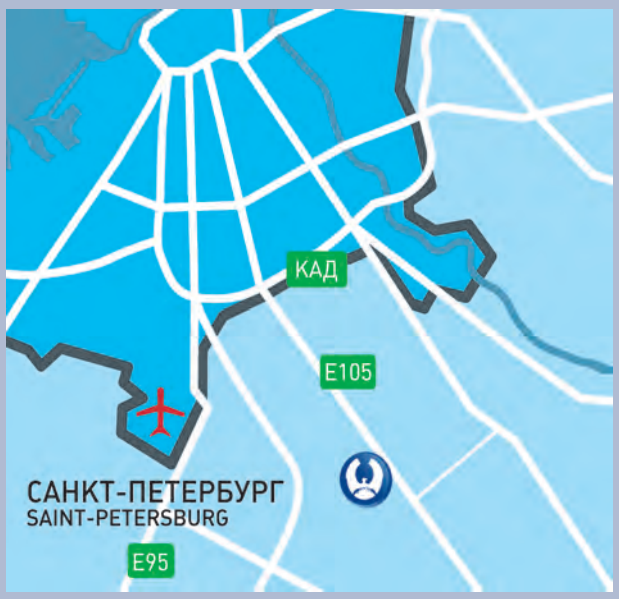


SHUSHARY LOGISTIC PARK

GRADE A WAREHOUSE COMPLEX

Total area 148,000 m²

SAINT-PETERSBURG



Расположение

ЛЛогопарк "Шушары" расположен к югу от Санкт-Петербурга, в Пушкинском районе на участке 26 Га. Обеспечен удобный доступ к транспорт-ным путям: объект находится в непосредственной близости от трассы Е105 (М10) Санкт-Петербург – Москва, в 2,5 км от КАД, недалеко от международного аэропорта «Пулково» и ветки Московской железной дороги.

Location

Shushary Logistic Parkh has an excellent location to the South of Saint-Petersburg, in the Pushkinsky region on 26 Ha land plot. It has convenient access to transport routes being located in immediate vicinity of E105 (M10) Saint-Petersburg – Moscow highway, in 2.5 km from KAD, close to Pulkovo International airport and the Moscow rail road.

ДЕТАЛИЗАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ/AREAS SPECIFICATION

Здание Building	Общая площадь м² Total area m²	Склад м² Warehouse m²	Мезонин м² Mezzanine m²	Офисы м² Offices m²	Построен Built
1	61 832	55 286	3354	3192	2008
2	35 687	30 314	1280	4093	2009
3	50 402	43 786	1953	4663	2009

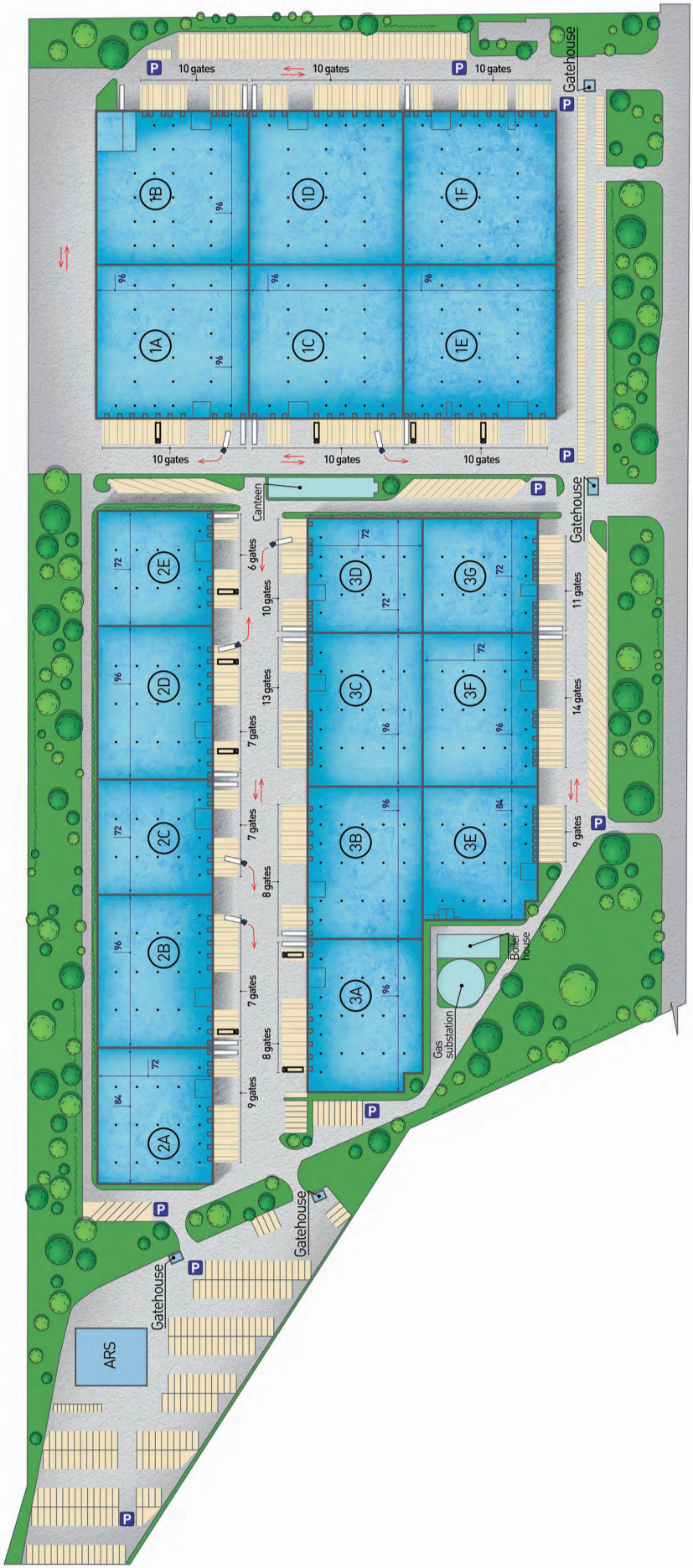
ТЕЛ.: +7 (495) 644 44 48

WWW.RRPA.RU

ЛОГОПАРК "ШУШАРЫ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН / MASTER PLAN

RAVEN RUSSIA



Technical specifications

- Concrete floor with anti-dust coating
- Floor load bearing capacity 7 ton/m²
- Operating height 12 m
- Column grid 12x24 m
- 1 dock per 1000 m²
- Dock levelers and dock shelters
- Sprinkler firefighting system and fire alarm
- Parking places for cargo transport and light vehicles
- Centralized security video surveillance system
- Heating and ventilation system

Технические характеристики

- Бетонный пол с антипылевым покрытием
- Допустимая нагрузка на пол 7 т/м²
- Рабочая высота 12 м
- Шаг колонн 12x24 м
- 1 док на 1000 м²
- Выравнивающие площадки и уплотнительные контуры
- Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализация
- Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта
- Централизованная система безопасности
- Система отопления и вентиляции