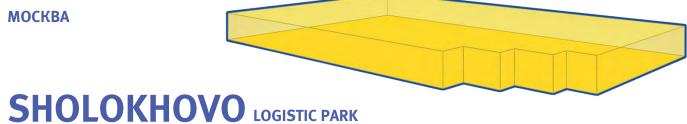
ШОЛОХОВО логистический парк



СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА А

Общая площадь 45 000 м²



GRADE A WAREHOUSE COMPLEX

Total area 45,000 m²

MOSCOW





Расположение

Логистический парк «Шолохово» располагается на севере от Москвы в Мытищинском районе Московской области на участке 7,3 Га. Комплекс находится непосредственно на Дмитровском шоссе (А-104), с которого обеспечен удобный подъезд. Расстояние до МКАД 16 км, до аэропорта «Шереметьево» 15 км.

Location

Sholokhovo Logistic Park is located on 7.3 Ha site to the north from Moscow at the Mytishchinskiy district of the Moscow region, right on the Dmitrovskoe highway (A-104), with a convenient access provided. Distance to the Ring Road is 16 km, distance to Sheremetyevo airport is 15 km.

ДЕТАЛИЗАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ/AREAS SPECIFICATION

Здание	Общая площадь м²	Склад м²	Мезонин м²	Офисы м²	Построен
Building	Total area m²	Warehouse m²	Mezzanine m²	Offices m²	Built
1	44 915	39 493	3848	1574	2006

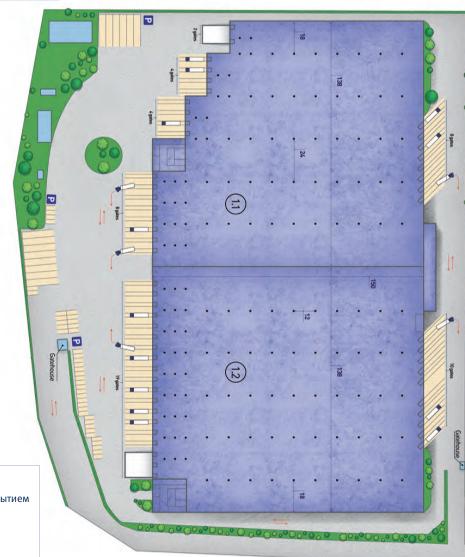
TEJ.: +7 (495) 644 44 48 | WWW.RRPA.RU

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН / MASTER PLAN



Technical specifications

- Concrete floor with anti-dust coating
- Floor load bearing capacity 8 ton/m²
- Operating height 12 m
- Column grid 12x24 m
- 1 dock per 850 m²
- Cross-docking
- Dock levelers and dock shelters
- Sprinkler firefighting system and fire alarm
- Parking places for cargo transport and light vehicles
- Centralized security video surveillance system
- Heating and ventilation system



Технические характеристики

- Бетонный пол с антипылевым покрытием
- Допустимая нагрузка на пол 8 т/м²
- Рабочая высота 12 м
- Шаг колонн 12х24 м
- 1 док на 850 м²
- Кросс-докинг
- Выравнивающие площадки и уплотнительные контуры
- Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализация
- Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта
- Централизованная система безопасности
- Система отопления и вентиляции

ТЕЛ.: +7 (495) 644 44 48 www.rrpa.ru