

ПУЛКОВО ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА А

Общая площадь 36 800 м²

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

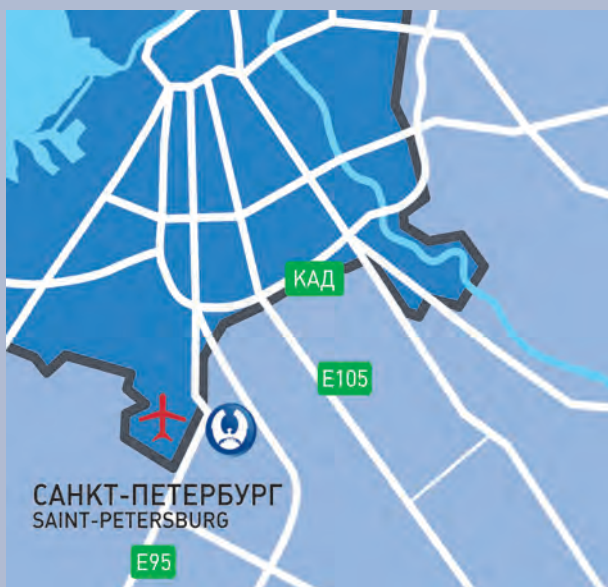


PULKOVO LOGISTIC PARK

GRADE A WAREHOUSE COMPLEX

Total area 36,800 m²

SAINT-PETERSBURG



Расположение

Логопарк "Пулково" расположен на участке 15,1 Га на юге Санкт-Петербурга в 200 м от Пулковского шоссе E95, которое является частью транспортного коридора «Финляндия – Россия – Украина», в 1 км от КАД и в 2 км от международного аэропорта Пулково.

Location

Pulkovo Logistic Park is located on 15.1 Ha land plot in the South of Saint-Petersburg 200 m from Pulkovskoe highway E95 forming part of the Finland-Russia-Ukraine corridor, 1 km from the Ring Road (KAD) and 2 km from Pulkovo International airport.

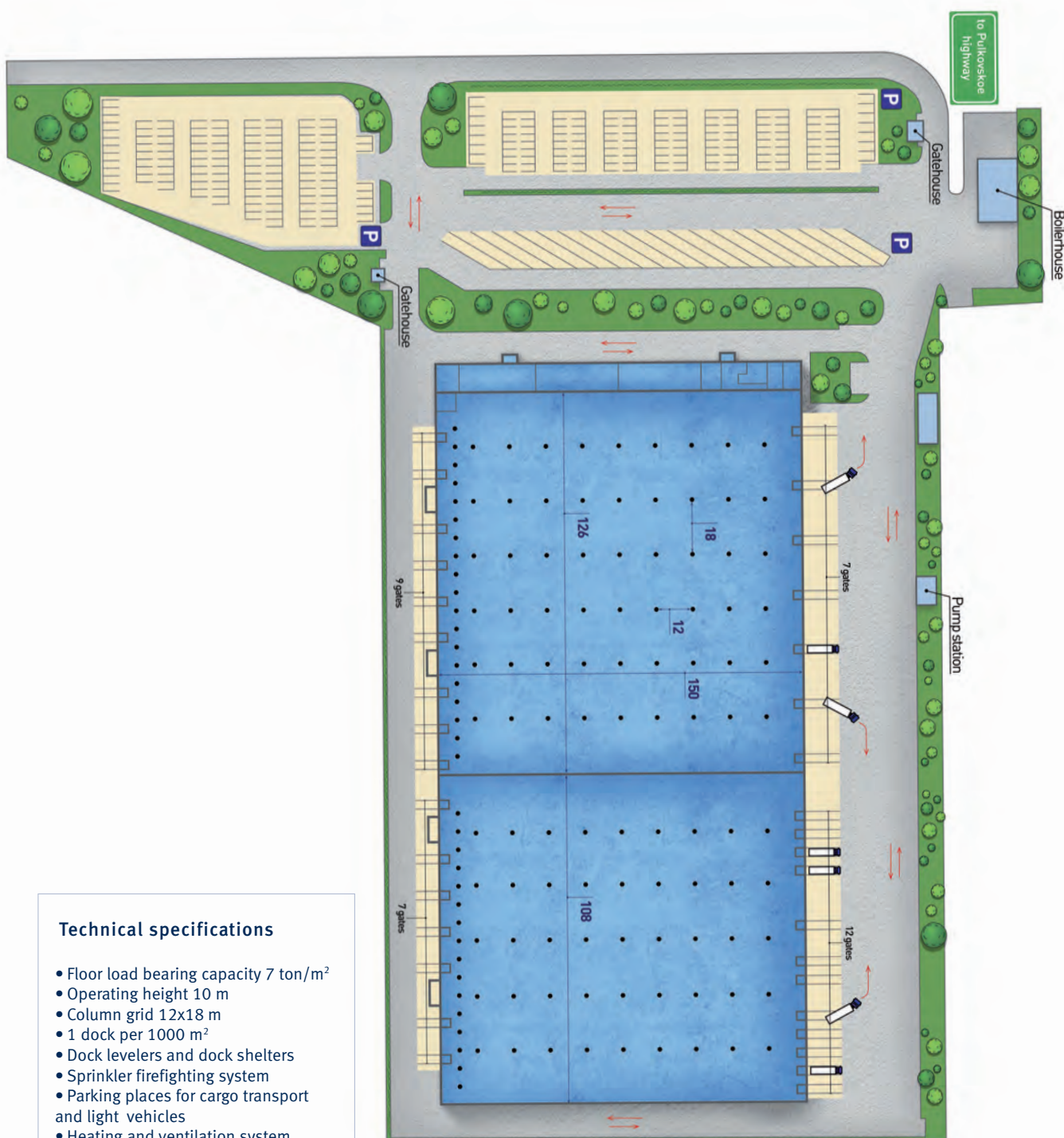
ДЕТАЛИЗАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ / AREAS SPECIFICATION

Здание Building	Общая площадь м ² Total area m ²	Склад м ² Warehouse m ²	Мезонин м ² Mezzanine m ²	Офисы м ² Offices m ²	Построен Built
①	36 812	30 162	1567	5083	2009

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН / MASTER PLAN

Технические характеристики

- Допустимая нагрузка на пол 7 т/м²
- Рабочая высота 10 м
- Шаг колонн 12x18 м
- 1 док на 1000 м²
- Выравнивающие площадки и уплотнительные контуры
- Спринклерная система пожаротушения
- Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта
- Система отопления и вентиляции



Technical specifications

- Floor load bearing capacity 7 ton/m²
- Operating height 10 m
- Column grid 12x18 m
- 1 dock per 1000 m²
- Dock levelers and dock shelters
- Sprinkler firefighting system
- Parking places for cargo transport and light vehicles
- Heating and ventilation system