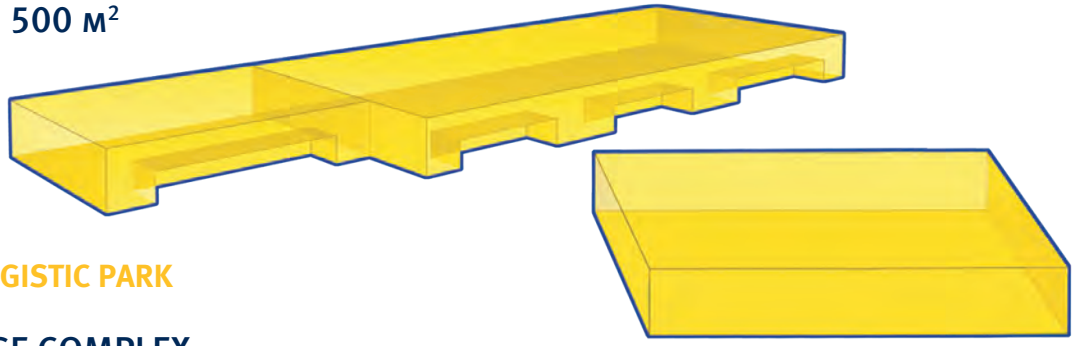
ЛОБНЯ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА А

Общая площадь 72 500 м²

МОСКВА



LOBNYA LOGISTIC PARK

GRADE A WAREHOUSE COMPLEX

Total area 72,500 m²

MOSCOW

Расположение

Логопарк "Лобня" расположен на участке 16 Га на Северо-Западе от Москвы в Дмитровском районе, севернее г. Лобня, на трассе Р113 Хлебниково-Рогачево. 10 км до примыкания к Дмитровскому шоссе. Расстояние до ЦКАД 11 км, до МКАД 18 км и около 6 км от аэропорта Шереметьево.

Location

Lobnya Logisctic Park complex is located on the 16 Ha land plot to the North-West of Moscow in the Dmitrov district on the Khlebnikiovo-Ro-gachevo high-way P113. The property is close to Lobnya town, 10 km from the junc-tion with Dmitrovskoe highway, 18 km from the MKAD and 11 km from the proposed CKAD and about 6 km from Sheremetievo airport.

ДЕТАЛИЗАЦИЯ ПЛОЩАДЕЙ/AREAS SPECIFICATION

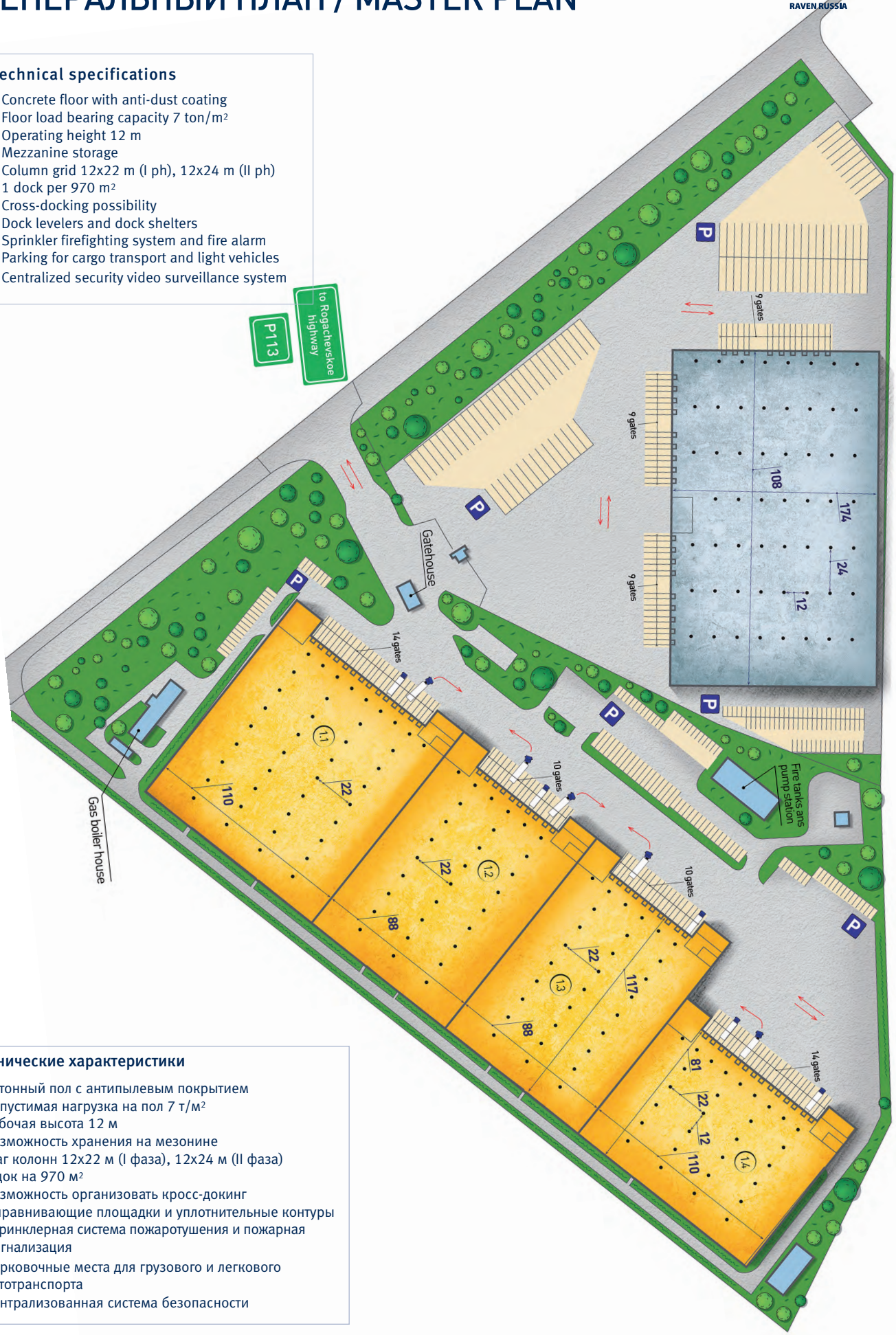
Здание Building	Общая площадь м² Total area m²	Склад м² Warehouse m²	Мезонин м² Mezzanine m²	Офисы м² Offices m²	Построен Built
1	51 734	43 682	4827	3225	2009
II	20 672	18 792	940	940	По запросу On request

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН / MASTER PLAN

RAVEN RUSSIA

Technical specifications

- Concrete floor with anti-dust coating
- Floor load bearing capacity 7 ton/m²
- Operating height 12 m
- Mezzanine storage
- Column grid 12x22 m (I ph), 12x24 m (II ph)
- 1 dock per 970 m²
- Cross-docking possibility
- Dock levelers and dock shelters
- Sprinkler firefighting system and fire alarm
- Parking for cargo transport and light vehicles
- Centralized security video surveillance system



Технические характеристики

- Бетонный пол с антипылевым покрытием
- Допустимая нагрузка на пол 7 т/м²
- Рабочая высота 12 м
- Возможность хранения на мезонине
- Шаг колонн 12x22 м (I фаза), 12x24 м (II фаза)
- 1 док на 970 м²
- Возможность организовать кросс-докинг
- Выравнивающие площадки и уплотнительные контуры
- Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализация
- Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта
- Централизованная система безопасности

ЛОГОПАРК "ЛОБНЯ"